

Energetikai korszerűsítés a Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetsége Szeretetkórházában.



KEOP-5.2.1-15-2015-00001 AZONOSÍTÓ SZÁMÚ PROJEKT KERETÉBEN
MEGKEZDŐDÖTT A SZERETETKÓRHÁZ ÉPÜLETENERGETIKAI
KORSZERŰSÍTÉSE



A Magyarországon élő 60 év feletti - holocaustot, gettót, munkaszolgálatot és egyéb üldöztetést túlélt - zsidóság vagyoni, életszínvonalbeli helyzete igen eltérő, de egészségi állapotát illetően (különösen a 70 év körüliek és felettek) szinte valamennyien segítségre szorulnak. Az átélt (és az emlékekben, a kor előre haladtával egyre sűrűbben felvillanó) borzalmak miatt, lelkiileg sérültek, sokkal érzékenyebbek, ezért egészségügyi problémáikkal szívesebben keresnek fel zsidó orvost, keresnek fel zsidó kórházat.

A Szeretetkórház ma Közép-Európa egyetlen zsidó kórháza, de felekezeti hovatartozástól függetlenül fogadjuk betegeinket. A kórház ágylétszáma 378, amelyből jelenleg 25 aktív belgyógyászati és 15 aktív geriátria, 20 rehabilitációs, 10 hospice, 140 krónikus, és 168 ápolási ágy.

Ugyanakkor szinte az orvostudomány minden ágát képviselő ambulanciát hoztunk létre /szemészet, nőgyógyászat, kardiológia, angiológia, diabetológia, urológia, reumatológia, allergiológia, sebészet, belgyógyászat/, ezen felül egy mobil hospice team segít a betegellátásban.

Az ambuláns tevékenység nagyobb részét a kórház orvosai végzik el, kisebb részét külső konzíliáriusok látják el. Fogászati szakrendelés is működik.

Kórházunk profilja, belgyógyászat, illetve gerontológia. A geriatriát, mint a belgyógyászat speciális ágazatát az itt dolgozó kollégák magas szinten művelik. 11 főállású orvosunk van, mindannyian szakorvosok, néhányuknak több szakvizsgájuk is van a belgyógyászaton kívül. Három orvosunk rendelkezik a két éve bevezetett gerontológiai szakvizsgával. A társszaktárk jól működő konzíliáriusi hálózat formájában segítik munkánkat /neuroológia, ortopédia, bőrgyógyászat, pszichiátria, fogászat, fül-orr-gégészet/. Az ápoló személyzettel és gyógytornászokkal karöltve lehetőséget teremtünk idős betegeinknek a lehető legjobb életminőség, mentális és fizikai állapot elérésére. Rendszeresen részt veszünk orvos kongresszusokon és továbbképzésekben. Gyógytornászaink rendszeresen részt vesznek az aktuális konferenciákon, előadásokkal és posztterekkel.

Több kolléga tagja a Magyar Gerontológiai Társaságnak.

Kórházunk az idei évben először megkapta négy évre a fizikális medicina és rehabilitációs orvoslás szakirányra a szakképző helyé minősítést.

Tagja vagyunk az Egyházi Kórházak Szövetségének és rendszeresen részt veszünk a közös fejlesztési programokban.

2016 év végén, majd egy éves előkészítés után megkezdődött a MAZSIHISZ Szeretetkórház energetikai korszerűsítése.

A beruházást a KEHOP-5.2.1-15-2015-00001. azonosító számú projekt keretein belül valósítjuk meg.

A projekt tervezett elszámolható bruttó költsége összesen 279,4 millió Ft, mely teljes egészében vissza nem térítendő támogatásból kerül finanszírozásra.



A Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetsége Szeretetkórház kórházépületének (megvalósítási helyszín: Budapest, Amerikai út 53-55. szám) energetikai korszerűsítése keretében korszerűsítésre, illetve részleges cserére kerülnek az épületgépészeti rendszerek. Ezen belül a fűtésre szolgáló berendezések modern, megújuló energiát hasznosító, gázbázisú abszorpciós hőszivattyúkkal egészülnek ki, így az épület üzemeltetése lényegesen gazdaságosabb lesz. A padlásfödém részleges (tetőn belüli) szigetelése is hozzájárul az épület egészének energetikai korszerűsítéséhez.

Az érintett épületben a beruházás megvalósítása alatt is aktív kórházi ellátás folyik, ami a

kivitelezés során különös körültekintést és fokozott precizitást igényel mind a kivitelezőtől, mind a kórház személyzetétől egyaránt.

A beépítésre kerülő berendezések hűtési és fűtési üzemmódra is alkalmasak, így az épület nyári komfortossága, valamint a betegápolás színvonalának növekedése is elvárt eredménye a beruházásnak. A beépítésre kerülő berendezések lényegesen kevesebb energiát használnak, mint a korábbiak, ezért az épület üzemeltetése a nyári időszakban is költséghatékonyabb lesz.

A takarékos energiafelhasználás érdekében a gépészeti rendszereket a mai technikai színvonalnak megfelelően alakítjuk ki, ezzel minimalizálva a felesleges energia felhasználást.

A műszaki megoldások a Nemzeti Fejlesztési Minisztériummal szoros együttműködésben, kerültek tervezésre és kialakításra. Kiemelésre érdemes az a támogató segítő hozzáállás, amit a Egyházi Energetikai Projektek Osztályától kaptunk a teljes eddigi folyamat alatt.

A támogatási kérelem összeállításához kapcsolódó, valamint a projekt megvalósítása során szükséges adminisztratív és szakmai szolgáltatásokat a Balanswing Kft. nyújtja, aki támogatott projektek teljes körű lebonyolításával foglalkozik, a kedvezményezettek számára komplex megoldásokat kínál.

Közbeszerzés és műszaki ellenőrzés, - Építési és gép-műszer beszerzési egészségügyi beruházásokra specializálódott mérnöki iroda -Syntron Kft. -

Projekt főbb elemei közé tartozik egy gázbázisú abszorpciós hőszivattyúrendszer telepítése, fűdémszigetelés, valamint a meglévő secunder fűtési rendszer teljes cseréje, illetve az ehhez kapcsolódó épületfelületei rendszer kialakítása.

Közbeszerzési eljárás lefolytatása után került sor szerződéskötésre az ÉLŐ-Energia kft-vel.

Sikerült támogatással beszerezni egy olyan világszínvonalú terméket, mint a ROBUR gázbázisú abszorpciós hőszivattyú, mely számos kórházban már Magyarországon is bizonyította kiemelkedő tulajdonságait a gázmegtakarítás terén.

A beruházás megkezdése előtt alaposan megvizsgáltuk ezen berendezések forgalmazójának (ÉLŐ-ENERGIA Kft.) országos referenciáit, így mi is joggal várjuk a beruházás eredményeként, hogy gázfogyasztásunk a pályázatban vállalt kötelezettségeknek megfelelően csökken. Ezen berendezések választásával már biztosan megtakarítjuk a kazántér és a kémény kiépítésének költségeit, ami egy ilyen típusú beruházásánál egy jelentős költségétel.

A 2016. évben feszített ütemben, de sikeresen megvalósítottuk a beruházás elő ütemét, hőszivattyúk beemelését a 3. számú belgyógyászati épületre, illetve a padlásfödém szigetelését.



2016. év feladatai közé tartozik a secunder rendszer cseréje,- fűtési vezetékek, radiátorok-, illetve az épületfelügyeleti rendszer kialakítás.



Terveink szerint a 2017. évi fűtési szezont már az új rendszerrel valósítjuk meg, ami a jelenlegi energiahordozó felhasználásunkat 15-25 % -al csökkenti.

A beruházás teljes ideje alatt a kórház zökkenőmentesen tudja fogadni az ország egész területéről a geriátriai ellátásra szoruló betegeket.

Budapest, 2016. december

Valastyán László